

REGIONE PIEMONTE
 PROVINCIA DI TORINO
CITTA' DI SAN MAURO TORINESE
 L.R. 5 DICEMBRE 1977 N.56 E S.M.I.
PIANO REGOLATORE GENERALE
 APPROVATO CON DELIBERAZIONE GIUNTA REGIONALE 142-3494 DEL 18/02/1986
VARIANTE N.4 AL P.R.G.C.
 RIADAZIONE DELL'ADEGUAMENTO
 AL P.A.I. (D.P.C.M. 24/09/2001) E DELIBERAZIONI INTEGRATIVE
 (n. 11 dell'Autorità di Bacino del Fiume Po in data 31/7/03),
 AI SUCCESSIVI PROVVEDIMENTI REGIONALI IN MATERIA
 (D.G.R. n. 45-6656/2002, D.G.R. n. 2-11830/2009),
 ALLA CIRCOLARE P.G.R. N.7/LAP/1996 E S.M.I.
 E DI RIDUZIONE DELLE FASCE DI RISPETTO DEI CORSI D'ACQUA
PROGETTO DEFINITIVO
 APPROVATO DALLA REGIONE PIEMONTE CON D.G.R. 23 / 12 / 2010, N. 5-1262

TAVOLA N. 2A
AREA DI INTERVENTO
SCALA 1:5000

Estensione urbanistica arch. Pier Giorgio Turi
 Indagine geologica dott. geol. Edoardo Rabajoli
 Responsabile del Procedimento
 Dirigente Settore Pianificazione Territorio
 ing. Matteo Tricarico



FEBBRAIO 2011

LEGENDA

- confine comunale
- - - delimitazione delle aree di intervento
- - - - delimitazione delle aree per servizi pubblici standard
- + + + + delimitazione dell'area di rispetto cimiteriale
- - - - - ambito P.d.L. Pescarolo
- - - - delimitazione delle aree collinari ai fini edificatori

destinazioni d'uso prevalenti

- ATTIVITA' AGRICOLA
- ▨ ARTIGIANATO PRODUTTIVO O DI SERVIZIO
- ▨ IMPIANTI DI INTERESSE COLLETTIVO E TERZIARIO
- ▨ INDUSTRIA
- ▨ RESIDENZA
- ▨ SERVIZIO PUBBLICO DI INTERESSE GENERALE

caratteristiche insediative prevalenti

- NP : Nucleo storico principale
- NS : Nucleo storico secondario
- CN : Edificazione consolidata recente o in corso
- CM : Completamento con piano esecutivo in corso
- RI : Riordino e completamento
- NI : Nuovo impianto con piano esecutivo
- RU : Ristrutturazione urbanistica con piano esecutivo
- AC : Edificazione sparsa collinare
- AP : Edificazione rurale di pianura
- AS : Attrezzature e servizi
- PU : Parchi pubblici urbani e comprensoriali

distretti urbanistici

- S : Sambuy
- C : Centro, S. Anna e Pescarolo
- O : Oltrepò
- P : Pescarolo
- 1 - n : numerazione delle aree afferenti il distretto riferite alle caratteristiche insediative

pericolosità geologica

- Alveo entro le rive incise del fiume Po, canale derivatore AEM
 - Corsi d'acqua naturali
 - Canali artificiali
 - Fasce di rispetto dei corsi d'acqua e dei canali artificiali: valgono le indicazioni relative alla classe III A, salvo prescrizioni più restrittive di cui al R.D. 523/1904
 - Limite esterno della Fascia A del progetto di Piano Stralcio di integrazione al Piano per l'Assetto Idrogeologico (PAI)
 - Limite esterno della Fascia B del progetto di Piano Stralcio di integrazione al Piano per l'Assetto Idrogeologico (PAI)
 - Limite di progetto tra la Fascia B e la Fascia C del Progetto di Piano Stralcio di integrazione al Piano per l'Assetto Idrogeologico (PAI)
 - Limite esterno della Fascia C del progetto di Piano Stralcio di integrazione al Piano per l'Assetto Idrogeologico (PAI)
- FO3 Perimetrazione dei dissesti gravitativi - simbolo relativo a quelli non cartografabili alla scala utilizzata e relativo sigla identificativa (FA frana attiva; FQ frana quiescente; FS frana stabilizzata)
- Perimetri dei dissesti areali: processi torrentizi (tracimazione, esondazione, inondazione, trasporto solido) a intensità molto elevata (EeA), medio/moderata (EmA)
- Dissesti lineari: processi torrentizi (tracimazione, esondazione, inondazione, trasporto solido) a intensità molto elevata (EeL), elevata (EeU), medio/moderata (EmL)
- | | |
|--------------------------|--|
| CLASSE I | CLASSE III INDIFFERENZIATA |
| CLASSE II SOTTOCLASSE A1 | CLASSE III SOTTOCLASSE A |
| CLASSE II SOTTOCLASSE A2 | CLASSE III SOTTOCLASSE B2 |
| CLASSE II SOTTOCLASSE B1 | CLASSE III SOTTOCLASSE B3 |
| CLASSE II SOTTOCLASSE B2 | CLASSE III SOTTOCLASSE B4 |
| CLASSE II SOTTOCLASSE B3 | AREE OGGETTO DI INTERVENTI DI RIassetto TERRITORIALE |

