

REGIONE PIEMONTE
PROVINCIA DI TORINO
CITTA' DI SAN MAURO TORINESE

L.R. 5 DICEMBRE 1977 N.56 E S.M.I.
PIANO REGOLATORE GENERALE
APPROVATO CON DELIBERAZIONE GIUNTA REGIONALE 142-3494 DEL 18/02/1986

VARIANTE N.4 AL P.R.G.C.
RIADUZIONE DELL'ADEGUAMENTO
AL P.A.I. (D.P.C.M. 24/05/2001) E DELIBERAZIONI INTEGRATIVE
(n.11 dell'Autorità di Bacino del Fiume Po in data 31/7/03),
AI SUCCESSIVI PROVVEDIMENTI REGIONALI IN MATERIA
(D.G.R. n. 45-6656/2002, D.G.R. n. 2-11830/2009),
ALLA CIRCOLARE P.G.R. N.7/LAP/1996 E S.M.I.
E DI RIDUZIONE DELLE FASCE DI RISPETTO DEI CORSI D'ACQUA

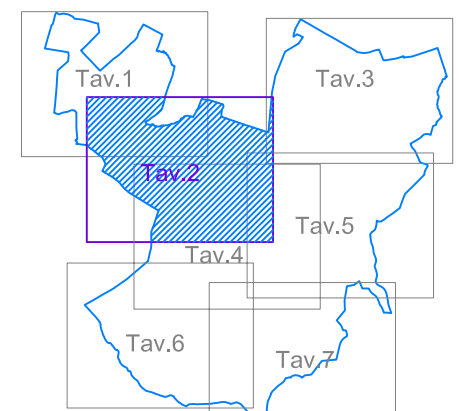
PROGETTO DEFINITIVO
APPROVATO DALLA REGIONE PIEMONTE CON D.G.R. 23 / 12 / 2010, N. 5-1262

**TAVOLA N. 2
OLTREPO'
SCALA 1:2000**

Estensione urbanistica
arch. Pier Giorgio Turi

Indagine geologica
dott. geol. Edoardo Rabajoli

Responsabile del Procedimento
Dirigente Settore Pianificazione Territorio
ing. Matteo Tricarico



FEBBRAIO 2011

LEGENDA

	confine comunale
	delimitazione delle aree di intervento
	delimitazione delle aree per servizi pubblici ed impianti tecnologici
	ambito definito dei piani esecutivi di iniziativa pubblica
	piano per l'edilizia economica e popolare
	piano particolareggiato
	piano esecutivo obbligatorio da formare
	piano esecutivo obbligatorio in attuazione
	delimitazione delle aree collinari ai fini edificatori
	delimitazione dell'area di rispetto cimiteriale
	ambito P.d.L. Pescarito

destinazioni d'uso prevalenti

	ATTIVITA' AGRICOLA
	ARTIGIANATO PRODUTTIVO O DI SERVIZIO
	IMPIANTI DI INTERESSE COLLETTIVO E TERZIARIO
	INDUSTRIA
	RESIDENZA
	SERVIZIO PUBBLICO DI INTERESSE GENERALE

caratteristiche insediative prevalenti

NP	: Nucleo storico principale
NS	: Nucleo storico secondario
CN	: Edificazione consolidata recente o in corso
CM	: Completamento con piano esecutivo in corso
RI	: Riordino e completamento
NI	: Nuovo impianto con piano esecutivo
RU	: Ristrutturazione urbanistica con piano esecutivo
AC	: Edificazione sparsa collinare
AP	: Edificazione rurale di pianura
AS	: Attrezzature e servizi
PU	: Parchi pubblici urbani e comprensoriali
I.C.V. O.T.	
IP, AS, PU	: definizione delle attrezzature pubbliche

distretti urbanistici

S	: Sambuy
C	: Centro, S.Anna e Pescatori
O	: Oltrepo
P	: Pescarito
1 - n	: numerazione delle aree afferenti al distretto riferite alle caratteristiche insediative

pericolosità geologica

	Alveo entro le rive incise del fiume Po, canale derivatore AEM
	Corsi d'acqua naturali
	Canali artificiali
	Fasce di rispetto dei corsi d'acqua e dei canali artificiali; valgono le indicazioni relative alla classe III A, salvo prescrizioni più restrittive di cui al R.D. 523/1904
	Limite esterno della Fascia A del progetto di Piano Stralcio di integrazione al Piano per l'Assetto Idrogeologico (PAI)
	Limite esterno della Fascia B del progetto di Piano Stralcio di integrazione al Piano per l'Assetto Idrogeologico (PAI)
	Limite di progetto tra la Fascia B e la Fascia C del Progetto di Piano Stralcio di integrazione al Piano per l'Assetto Idrogeologico (PAI)
	Limite esterno della Fascia C del progetto di Piano Stralcio di integrazione al Piano per l'Assetto Idrogeologico (PAI)

	Perimetrazione dei dissesti gravitativi - simbolo relativo a quelli non cartografabili alla scala utilizzata e relativa sigla identificativa (FA frana attiva; FQ frana quiescente; FS Frana stabilizzata)
	Perimetri dei dissesti areali: processi torrentizi (tracimazione, esondazione, inondazione, trasporto solido) a intensità molto elevata (EeA), medio/moderata (EmA)
	Dissesti lineari: processi torrentizi (tracimazione, esondazione, inondazione, trasporto solido) a intensità molto elevata (EeL), elevata (EeL), medio/moderata (EmL)

	CLASSE I		CLASSE III INDIFFERENZIATA
	CLASSE II SOTTOCLASSE A1		CLASSE III SOTTOCLASSE A
	CLASSE II SOTTOCLASSE A2		CLASSE III SOTTOCLASSE B2
	CLASSE II SOTTOCLASSE B1		CLASSE III SOTTOCLASSE B3
	CLASSE II SOTTOCLASSE B2		CLASSE III SOTTOCLASSE B4
	CLASSE II SOTTOCLASSE B3		AREE OGGETTO DI INTERVENTI DI RIASSETTO TERRITORIALE

