



COPIA

CITTA' DI SAN MAURO TORINESE

PROVINCIA DI TORINO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 61

OGGETTO: VARIANTE STRUTTURALE N. 10 AL P.R.G.C. L.R. 56/77 E S.M.I. COME MODIFICATA E INTEGRATA DALLA L.R. 1/2007 DEL 26.01.2007. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO.

L'anno duemiladieci addi dodici del mese di ottobre, alle ore 20:30, nella sala delle adunanze consiliari, convocato ai sensi art. 38 D.L.vo 267/2000 con avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito in seduta pubblica straordinaria di prima convocazione, il Consiglio Comunale, del quale sono membri i Signori:

COGGIOLA Giacomo
BUEMI Enrico
CAROSSO Riccardo
COCCIULILLO Enrico
CUCULO VALLINO Maria
DE MARCHI Angelo
FALVO Rosario Giuseppe
GILARDI Grazia Angela
IPPOLITO Antonino
LAZZARINI Rudy
MASIERO Renzo

MONTALBANO Giovanni
MORVILLO Onofrio
PAROLA Aldo
PIZZUTTO Letizia
POLITO Filippo
RASTELLI Luca
RASTELLI Massimiliano
RICHETTI Tommaso
SAVIO Andrea
SIVIERO Maria Maddalena

Dei suddetti Consiglieri sono assenti i Signori: RASTELLI Luca (g).

Sono altresì presenti gli Assessori Signori: BENEDETTO Davide, CARVELLI Santo, FRIOLO Monica Maria, OLIVERO Roberto, RICCARDINO Giuseppe, SPINELLO Massimiliano.

Assume la Presidenza Sig. POLITO Filippo in qualità di Presidente del Consiglio Comunale.

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Sig.ra Dott.ssa SUGLIANO Ulrica.
Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta alle ore 20.55.

II CONSIGLIO COMUNALE

Su relazione dell'Assessore all'Urbanistica ed Edilizia Pubblica e Privata, Massimiliano SPINELLO;

Premesso che:

- con deliberazione n. 16 del 18 febbraio 2010, divenuta esecutiva ai sensi di legge, il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Programmatico ai sensi della L.R. 56/77 e s.m.i. come modificata e integrata dalla L.R. 1/2007 del 26 gennaio 2007, per l'avvio delle procedure della Variante Strutturale n. 10 al P.R.G.C. vigente;
- con nota del 03/03/2010 prot. n° 1385 è stata convocata la prima seduta della prima Conferenza di Pianificazione ai sensi della L.R. 1/2007 del 26 gennaio 2007, svoltasi in data 02/04/2010 ed inerente il Documento Programmatico relativo alla Variante Strutturale n. 10 al P.R.G.C.;
- la seconda seduta della prima Conferenza di Pianificazione, come concordato durante la prima seduta del 02/04/2010, si è svolta il 06/05/2010 per l'espressione dei pareri e delle osservazioni da parte degli Enti competenti inerenti il Documento Programmatico relativo alla Variante Strutturale n. 10 al P.R.G.C.;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 37 del 25/05/2010 recante all'oggetto: "Variante Strutturale n° 10 al P.R.G.C. vigente - Adozione del Progetto Preliminare ai sensi della L.R. 56/77 e s.m.i. come modificata e integrata dalla L.R. 1/2007 del 26/01/2007" è stata adottata la variante strutturale n. 10 al P.R.G.C.
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 51 del 28/07/2010 recante all'oggetto: "Variante Strutturale n° 10 al P.R.G.C. vigente - Adozione del Progetto Preliminare Controdedotto ai sensi della L.R. 56/77 e s.m.i. come modificata e integrata dalla L.R. 1/2007", si è preso atto dell'osservazione presentata (con prot. 11391 del 23/07/2010), accogliendola in parte;
- con nota prot. n° 4891 del 03/08/2010 è stata convocata, ai sensi dell'art. 31-ter della L.R. n° 56/1977, la prima seduta della seconda Conferenza di Pianificazione per l'esame del Progetto Preliminare della Variante Strutturale n° 10 al P.R.G.C., svoltasi il giorno 06/09/2010, in occasione della quale è stata concordata la seconda ed ultima seduta della seconda conferenza fissata per il 30/09/2010, per l'espressione dei pareri e delle osservazioni da parte degli enti competenti;
- durante la seduta del 30/09/2010 sono stati espressi i pareri degli Enti competenti formalizzati successivamente con le seguenti note:
 - Regione Piemonte – Direzione Programmazione Strategica, Politiche Territoriale ed Edilizia – Settore Copianificazione Urbanistica Area Metropolitana, n. prot. 14428 del 01/10/2010 ("Comune di San Mauro Torinese - Provincia di Torino - Variante n° 10 al P.R.G.C – L.R. 5.12.77, 56 e s.m.i. – artt. 31 bis e 31 ter – L.R. 26.1.2007 n° 1 – Progetto Preliminare DCC n° 37 del 25 febbraio 2010 e DCC del 28 luglio 2010 – Parere relativo al Progetto preliminare di variante"); Settore Valutazione di Piani e Programmi - Direzione Ambiente, prot. n° 14427 del 01/10/2010 ("Procedura di Valutazione Ambientale Strategica – Fase di Valutazione –

Decreto Legislativo 3 aprile 2006 n° 152 Parte II – Titolo I – D.G.R. 12-8931 del 09/06/2008 – Comune di San Mauro Torinese (TO) Variante strutturale n° 10 al P.R.G. – L.R. 01/2007 - Contributo dell’Organo Tecnico regionale per la VAS”);

- *Provincia di Torino – D.G.P. n° 1005-34741/2010 del 28 settembre 2010, prot. n° 14426 del 01/10/2010 (oggetto ”Urbanistica - Comune di San Mauro Torinese – Progetto Preliminare Variante Strutturale n° 10 al P.R.G.C. - L.R. n° 1/2007 – Parere Provincia di Torino”); Determinazione del Dirigente del Servizio Urbanistica, prot. n° 14425 del 01/10/2010 (n° 67 Prot. n° 35705 anno 2010 del 29/09/2010 ad oggetto “Comune di San Mauro Torinese – Progetto Preliminare - Variante Strutturale n° 10 al PRGC – L.R. 1/2007 - Osservazioni”);*
- *Parco Fluviale del Po Torinese – prot. n° 12390 del 18/08/2010 (prot. n° 1064 del 18/08/2010 ad oggetto “ Convocazione della Conferenza di Pianificazione per l’esame del Progetto Preliminare della variante strutturale n° 10 al PRGC della città di S. Mauro T.se adottato con deliberazione del C.C. n° 51 del 28/07/2010 in data 6/09/2010 – Rif. Vs. protocollo n° 4891 del 03/08/2010);*

Visto inoltre le seguenti note, già ricevute dai seguenti Enti competenti:

- *ARPA – Agenzia Regionale per la Protezione Ambientale – Prevenzione dei rischi geologici, prot. n° 10083 del 30/06/2010 (provvedimento prot. n. 71236 del 28/06/2010 – prot. Arpa n° 54014/SC04 del 17/05/2010 ad oggetto “Legge Regionale 26 gennaio 2007, n° 1 – Comune di San Mauro Torinese (TO) – Variante Strutturale n° 10 al PRGC – Studio geologico – Trasmissione contributo tecnico integrativo alla nota del 25/05/2010, prot. Arpa n° 57883”);*
- *ARPA – Agenzia Regionale per la Protezione Ambientale – Dipartimento Provinciale di Torino Struttura semplice “Attività di Produzione”, prot. n° 11484 del 29/07/2010 (prot. n° 82437/SS06.02 – Fascicolo B.B2.04/00106/2010 – Pratica n° AP-01/06-2010-1654 ad oggetto “ Variante strutturale n° 10 al PRGC di S. Mauro Torinese. Procedura di V.A.S. Fase di valutazione. D.G.R. 9 giugno 2008 – n° 12-8931. Invio contributo.”)*

Considerato che l’Amministrazione Comunale ha ritenuto opportuno recepire i contenuti delle osservazioni sopraccitate;

Visti gli elaborati del Progetto Definitivo della Variante Strutturale n° 10, costituiti da:

- Allegato n°1 Tav. 1 - Inquadramento territoriale delle aree;*
- Allegato n°2. Tav. 2 - Estratti PRGC e CTC - individuazione area di intervento;*
- Allegato n°3. Tav. 3 - Stato dell’ambiente costruito di contesto;*
- Allegato n°4. Tav. 4 - Schede di progetto;*
- Allegato n°5. Tav. 5 - Dotazione aree a servizi per Distretti Urbanistici;*
- Allegato n°6. Tav. 2A - Area di Intervento - scala 1:5000;*
- Allegato n°7. Tav. 2 – Oltrepò – scala 1:2000;*
- Allegato n°8. Tav. 3 – Sambuy nord - scala 1:2000;*
- Allegato n°9. Tav. 4 – Centro - scala 1:2000;*
- Allegato n°10 Tav. 6 – S. Anna – Pescatori - scala 1:2000;*
- Allegato n° 11 Relazione illustrativa;*
- Allegato n° 12 Estratti NTA in Variante;*
- Allegato n° 13 Valutazione Ambientale Strategica - Rapporto Ambientale;*
- Allegato n° 14 Valutazione Ambientale Strategica - Rapporto Ambientale - Sintesi non tecnica;*
- Allegato n° 15 Relazione geologico-tecnica;*

Allegato n°16 Sintesi del recepimento delle osservazioni della conferenza di pianificazione, redatti dai professionisti sottorichiamati con le relative determinazioni dirigenziali di incarico, con la collaborazione del Settore Pianificazione e Gestione del Territorio – Servizio Urbanistica:

- n. 401 del 18/05/2009 e n. 742 del 18/11/2009 con la quale l'Architetto P. Turi con studio in Torino, Corso Massimo D'Azeglio 74, è stato incaricato, con la collaborazione del Settore Pianificazione e Gestione del Territorio – Servizio Urbanistica, della redazione del Progetto Preliminare della Variante n.10 al P.R.G.C.;
- n. 357 del 13/05/2010 con la quale il Dott. Geol. E. Rabajoli con studio in Torino – Corso Unione Sovietica n. 560, è stato incaricato della redazione degli elaborati geologici della Variante n.10 al P.R.G.C.;
- n. 355 del 13/05/2010 con la quale l'Ing. M. Montrucchio con studio in Asti – Corso Alfieri n. 425 è stato incaricato della redazione del Rapporto Ambientale relativo alla Valutazione Ambientale Strategica;

Dato atto che il predetto Progetto Definitivo recepisce integralmente i pareri e le osservazioni, precedentemente citate, formulate nella Conferenza di Pianificazione tenutasi il 30/09/2010;

Ritenuto, pertanto, di approvare la Variante Strutturale n. 10 al P.R.G.C., composta dagli elaborati di cui sopra;

Visto l'art. 42 del Decreto Legislativo 18.8.2000, n. 267;

Vista la Legge Regionale n. 56/1977e s.m.e i.;

Vista la Legge Regionale n. 1/2007;

Dato atto che la presente deliberazione è stata sottoposta all'esame della Commissione Consiliare Territorio in data 07/10/2010;

Considerato che sulla proposta in oggetto sono stati espressi ai sensi dell'art. 49 D.lgs 267/2000:

- parere di regolarità tecnico-amministrativa;

Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto dei Consiglieri Comunali, come risultanti nel nastro di registrazione depositato in archivio;

Eseguita una votazione in forma palese per appello nominale che ha dato il seguente risultato, riconosciuto e proclamato dal Presidente:

Consiglieri presenti n. 20

Consiglieri astenuti n. 1 (Richetti)

Consiglieri votanti n. 19

Voti favorevoli n. 11

Voti contrari n. 8 (Buemi, Cuculo Vallino, Gilardi, Lazzarini, Masiero, Morvillo, Parola, Pizzutto)

DELIBERA

- di approvare, per le motivazioni di cui sopra, il Progetto Definitivo della Variante Strutturale n. 10 al P.R.G.C, redatto dai professionisti richiamati in premessa, con la collaborazione del Settore Pianificazione e Gestione del Territorio – Servizio Urbanistica, che recepisce integralmente i pareri e le osservazioni formulate dalla Conferenza di Pianificazione nella seduta del 30/09/2010, costituito dagli elaborati tecnici di seguito elencati, che si allegano alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale:

Allegato n°1 Tav. 1 - Inquadramento territoriale delle aree;

Allegato n°2. Tav. 2 - Estratti PRGC e CTC - individuazione area di intervento;

Allegato n°3. Tav. 3 - Stato dell'ambiente costruito di contesto;

Allegato n°4. Tav. 4 - Schede di progetto;

Allegato n°5. Tav. 5 - Dotazione aree a servizi per Distretti Urbanistici;

Allegato n°6. Tav. 2A - Area di Intervento - scala 1:5000;

Allegato n°7. Tav. 2 – Oltrepò – scala 1:2000;

Allegato n°8. Tav. 3 – Sambuy nord - scala 1:2000;

Allegato n°9. Tav. 4 – Centro - scala 1:2000;

Allegato n°10 Tav. 6 – S. Anna – Pescatori - scala 1:2000;

Allegato n° 11 Relazione illustrativa;

Allegato n° 12 Estratti NTA in Variante;

Allegato n° 13 Valutazione Ambientale Strategica - Rapporto Ambientale;

Allegato n° 14 Valutazione Ambientale Strategica - Rapporto Ambientale - Sintesi non tecnica;

Allegato n° 15 Relazione geologico-tecnica;

Allegato n°16 Sintesi del recepimento delle osservazioni della conferenza di pianificazione;

- di dare mandato al Settore Pianificazione e Gestione del Territorio per gli adempimenti di cui all'art. 2 comma 15 della L.R. 1/2007 ovvero che la Variante Strutturale n° 10 entri in vigore con la pubblicazione della presente deliberazione di approvazione, per estratto, sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte e che sia esposta in pubblica e continua visione presso il Comune di San Mauro Torinese.

Si dà atto che la seduta si chiude alle ore 23,45 del 12/10/2010.

OGGETTO: VARIANTE STRUTTURALE N. 10 AL P.R.G.C. L.R. 56/77 E S.M.I. COME MODIFICATA E INTEGRATA DALLA L.R. 1/2007 DEL 26.01.2007.
APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO.

Il Responsabile del Procedimento	L'Istruttore
F.to: COMOLLO Marcello	F.to: BAGATIN PATRIZIA

P A R E R I

Parere di regolarità tecnico-amministrativa.

FAVOREVOLE

Data 07/10/2010 Il Dirigente del Settore
F.to MARINO Paolo

Parere di regolarità contabile

NON DOVUTO

Data 07/10/2010 Il Dirigente del Settore
F.to ERTA Sabrina

Letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
F.to POLITO Filippo

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.ssa SUGLIANO Ulrica

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione, in copia, è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 13 OTT, 2010



IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.ssa SUGLIANO Ulrica

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data _____, dopo regolare pubblicazione, per la decorrenza del termine prescritto dall'articolo 134, comma 3°, Decreto Legislativo n.267/2000.

Li, _____

IL SEGRETARIO GENERALE
