



COPIA

CITTA' DI SAN MAURO TORINESE

PROVINCIA DI TORINO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 8



OGGETTO: VARIANTE N° 4 AL P.R.G.C. - PRESA D'ATTO DELLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE N° 5-1262 DEL 23/12/2010 E DEI CONTENUTI DELL'ALLEGATO "A" DEL 22/11/2010 - APPROVAZIONE NUOVI ELABORATI PROGETTUALI

L'anno duemilaundici addì diciassette del mese di febbraio, alle ore 18:00, nella sala delle adunanze consiliari, convocato ai sensi art. 38 D.L.vo 267/2000 con avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito in seduta pubblica ordinaria di prima convocazione, il Consiglio Comunale, del quale sono membri i Signori:

COGGIOLA Giacomo
BUEMI Enrico
CAROSSO Riccardo
COCCIULILLO Enrico
CUCULO VALLINO Maria
DE MARCHI Angelo
FALVO Rosario Giuseppe
GILARDI Grazia Angela
IPPOLITO Antonino
LAZZARINI Rudy
MASIERO Renzo

MONTALBANO Giovanni
MORVILLO Onofrio
PAROLA Aldo
PIZZUTTO Letizia
POLITO Filippo
RASTELLI Luca
RASTELLI Massimiliano
RICHETTI Tommaso
SAVIO Andrea
SIVIERO Maria Maddalena

Dei suddetti Consiglieri sono assenti i Signori: -----.

Sono altresì presenti gli Assessori Signori: **BENEDETTO Davide**, **CARVELLI Santo**, **FRIOLO Monica Maria**, **OLIVERO Roberto**, **RICCARDINO Giuseppe**, **SPINELLO Massimiliano**.

Assume la Presidenza Sig. **POLITO Filippo** in qualità di Presidente del Consiglio Comunale.

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Sig.ra Dott.ssa **SUGLIANO Ulrica**.
Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta alle ore 18.30.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Su relazione dell'Assessore all'Urbanistica ed Edilizia Pubblica e Privata, Massimiliano SPINELLO;

Richiamate:

- la deliberazione del C.C. n° 49 del 05/10/2006 ad oggetto: "Variante n. 4 al P.R.G.C. per l'adeguamento al P.A.I. – Alla Circolare P.G.R. n. 7/LAP/1996 e s.m.i. e per la riduzione delle fasce di rispetto fluviale ex. Art. 29 L.R. 56/77 e s.m.i. – Controdeduzioni alle Osservazioni/Proposte – Adozione Progetto Definitivo";
- la deliberazione del C.C. n° 64 del 28/11/2008 ad oggetto: "Variante n. 4 al P.R.G.C. per l'adeguamento al P.A.I. - Osservazioni della Regione Piemonte – Determinazioni comunali di cui al 13° comma, art. 15, L.R. 56/77 e s.m.i.";
- la deliberazione del C.C. n° 84 del 30/11/2009 ad oggetto: "Variante n. 4 al P.R.G.C. per l'adeguamento al P.A.I. – Recepimento di richiesta di modifica della Regione Piemonte – Settore Pianificazione difesa del suolo – Dighe e A.r.p.a. Piemonte – Approvazione elaborati ai sensi del 13° comma, art. 15, L.R. 56/77 e s.m.i.";

Premesso che:

- la Città di San Mauro Torinese, con nota Prot. n. 8486 in data 24/12/2009 ha trasmesso gli atti relativi alla variante n. 4 al P.R.G.C., approvati con deliberazione del C.C. n° 84 del 30/11/2009, alla Regione Piemonte al fine di acquisire l'approvazione della Giunta Regionale ai sensi dell'art. 15, 13° comma L.R. 56/77 e s.m.i.";

Considerato che:

- la Regione Piemonte con deliberazione della Giunta Regionale n° 5-1262 del 23/12/2010 ad oggetto "Legge Regionale n° 56/77 e s.m.i. Comune di San Mauro Torinese (TO). Variante n° 4 al Piano Regolatore Generale Comunale vigente per l'adeguamento al P.A.I. Approvazione." ha approvato la Variante n° 4 al P.R.G.C. vigente ai sensi degli artt. 15 e 17 della L.R. 56/77 e s.m.i., adottata e successivamente integrata e modificata con le deliberazioni consiliari n° 49 del 05/10/2006, n° 64 del 28/11/2008 e n° 84 del 30/11/2009, già sopra richiamate, subordinatamente all'introduzione "ex officio", negli elaborati progettuali, di ulteriori modifiche, specificatamente riportate nell'allegato "A" del 22/11/2010, che si allega alla presente deliberazione e che costituisce parte integrante della D.G.R. n° 5-1262 del 23/12/2010;
- si rende pertanto necessaria una formale presa d'atto delle ulteriori modifiche introdotte dalla D.G.R. n° 5-1262 del 23/12/2010 riportate nell'Allegato "A", di cui è parte sostanziale e dell'approvazione di elaborati progettuali;

Visti gli elaborati progettuali prodotti dall'Arch. Pier Giorgio TURI, con studio in Torino - Corso Massimo D'Azeglio 60, con la collaborazione del Settore Pianificazione e Gestione del Territorio – Servizio Urbanistica, e dal Dott. Geol. Edoardo RABAJOLI, dello Studio GEO sintesi Associazione tra Professionisti con sede in Torino - Corso Unione Sovietica 560/6, già estensori del progetto preliminare e definitivo della Variante n. 4 del P.R.G.C., di seguito riportati e che

recepiscono i contenuti di cui all'allegato "A" del 22/11/2010, che costituisce parte integrante della D.G.R. n° 5-1262 del 23/12/2010:

Allegato n°1. Tavola 2A - Aree di intervento – scala 1:5000

Allegato n°2. Tavola 2 - Oltrepò – scala 1:2000

Allegato n°3. Tavola 3 - Sambuy Nord – scala 1:2000

Allegato n°4. Tavola 4 - Centro – scala 1:2000

Allegato n°5. Tavola 5 - Sambuy Sud - scala 1:2000

Allegato n°6. Tavola 6 - Sant'Anna Pescatori – scala 1:2000

Allegato n°7. Tavola 6 - Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzo urbanistico - scala 1:5.000

Allegato n°8. Estratto N.T.A.

Dato atto che la presente deliberazione è stata sottoposta all'esame della competente Commissione Consiliare Territorio in data 10/02/2011;

Vista la L.R. 5/12/1977, N. 56 e s.m.i.;

Vista la circolare n. 7 LAP/96 e successive integrazioni delibere della Giunta Regionale in materia, nonché la circolare n. 16/URE/89;

Visto il Piano Stralcio dell'Assetto Idrogeologico dell'Autorità di Bacino del Fiume Po (PAI);

Considerato che sulla proposta in oggetto sono stati espressi ai sensi dell'art.49 D.Lgs 267/2000:

- parere di regolarità tecnico-amministrativa

Eseguita una votazione in forma palese per appello nominale, che ha dato il seguente risultato riconosciuto e proclamato dal Presidente:

Presenti e votanti n. 21

Voti favorevoli n. 21

D E L I B E R A

- a) di prendere atto della deliberazione della Giunta Regionale n° 5-1262 del 23/12/2010 e dei contenuti dell'Allegato "A" del 22/11/2010, che sono parte sostanziale della stessa;
- b) di approvare i nuovi elaborati progettuali prodotti dall'Arch. Pier Giorgio TURI, con studio in Torino - Corso Massimo D'Azeglio 60, con la collaborazione del Settore Pianificazione e Gestione del Territorio – Servizio Urbanistica, e dal Dott. Geol. Edoardo RABAJOLI, dello Studio GEO sintesi Associazione tra Professionisti con sede in Torino - Corso Unione Sovietica 560/6, già estensori del progetto preliminare e definitivo della Variante n. 4 del P.R.G.C., che di seguito vengono riportati e che recepiscono i contenuti di cui all'allegato "A" del 22/11/2010, che costituisce parte integrante della D.G.R. n° 5-1262 del 23/12/2010, di cui al punto precedente:

Allegato n°1. Tavola 2A - Aree di intervento – scala 1:5000

Allegato n°2. Tavola 2 - Oltrepò – scala 1:2000

Allegato n°3. Tavola 3 - Sambuy Nord – scala 1:2000

Allegato n°4. Tavola 4 - Centro – scala 1:2000

Allegato n°5. Tavola 5 - Sambuy Sud - scala 1:2000

Allegato n°6. Tavola 6 - Sant'Anna Pescatori – scala 1:2000

Allegato n°7. Tavola 6 - Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzo urbanistico - scala 1:5.000

Allegato n°8. Estratto N.T.A.

c) di dare atto che gli allegati

Allegato n°1. Tavola 2A - Aree di intervento – scala 1:5000

Allegato n°2. Tavola 2 - Oltrepò – scala 1:2000

Allegato n°3. Tavola 3 - Sambuy Nord – scala 1:2000

Allegato n°4. Tavola 4 - Centro – scala 1:2000

Allegato n°5. Tavola 5 - Sambuy Sud - scala 1:2000

Allegato n°6. Tavola 6 - Sant'Anna Pescatori – scala 1:2000

Allegato n°7. Tavola 6 - Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzo urbanistico - scala 1:5.000

sostituiscono gli allegati pari nome precedentemente approvati con deliberazione n° 84 del 30/11/2009;

d) di dare atto che l'allegato

Allegato n°8. Estratto N.T.A.

sostituisce l'allegato

“Estratto articoli modificati Norme Tecniche di Attuazione – Novembre 2008”

precedentemente approvato con deliberazione n° 64 del 28/11/2008.

A questo punto il Presidente, alle ore 0.30, su richiesta dell'Assemblea, dichiara terminata la seduta e precisa che il Consiglio verrà riconvocato per completare la trattazione degli argomenti rimasti.

OGGETTO: VARIANTE N° 4 AL P.R.G.C. - PRESA D'ATTO DELLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE N° 5-1262 DEL 23/12/2010 E DEI CONTENUTI DELL'ALLEGATO "A" DEL 22/11/2010 - APPROVAZIONE NUOVI ELABORATI PROGETTUALI

Il Responsabile del Procedimento	L'Istruttore
F.to: TRICARICO Matteo	F.to: COMOLLO MARCELLO

P A R E R I

Parere di regolarità tecnico-amministrativa.

FAVOREVOLE

Data 03/02/2011 Il Dirigente del Settore
F.to TRICARICO Matteo

Parere di regolarità contabile

FAVOREVOLE

Data 03/02/2011 Il Dirigente del Settore
F.to ERTA Sabrina

Letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
F.to POLITO Filippo

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.ssa SUGLIANO Ulrica

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune per 15 giorni consecutivi dal 23 FEB, 2011



IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.ssa SUGLIANO Ulrica

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data _____, dopo regolare pubblicazione, per la decorrenza del termine prescritto dall'articolo 134, comma 3°, Decreto Legislativo n.267/2000.

Li, _____

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott.ssa SUGLIANO Ulrica