



CITTÀ DI SAN MAURO TORINESE

Città Metropolitana di Torino

Via Martiri della Libertà, 150 - P.IVA 01113180010

☎ 011 / 822 80 25 ✉ ufficio.casa@comune.sanmaurotorinese.to.it

BOLLO € 16,00

SETTORE SERVIZI ALLA PERSONA – UFFICIO CASA

Agenzia Sociale per la Locazione

MODULO 2

RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER PAGAMENTO MENSILITA' DI CANONE E/O SPESE CONDOMINIALI (L.R. n. 431/98 - DGR n. 11-7554 del 16/10/2023)

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE E DELL'ATTO DI NOTORIETÀ (resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 28 Dicembre 2000 e s.m. i.)

Il/la sottoscritto/a

nato/a a.....(.....) il.....

residente in.....(.....) C.A.P.

Via n.....

Codice fiscale..... Tel.....E-mail.....

Reso/o edotta/o delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n. 445 del 28 Dicembre 2000 e s.m.i. nel caso di dichiarazioni mendaci, falsità in atti, uso ed esibizione di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità, sotto la propria personale responsabilità,

DICHIARA

- di essere conduttore di alloggio privato a titolo di abitazione principale presso cui ha la residenza sito in:

San Mauro T.se (TO) in Via, n.

e di aver stipulato un contratto di locazione (a canone libero o a canone agevolato) in data

avente un importo annuo di locazione pari ad €

- che il mio nucleo familiare è così composto:

n.	NOME e COGNOME (escluso il richiedente)	Codice fiscale	Data di nascita	Grado di parentela rispetto al richiedente
1				
2				
3				
4				
5				
6				

- che la situazione reddituale attuale è la seguente:

<i>Nominativo</i>	<i>Reddito <u>annuo</u> dell'anno precedente – indicare ammontare CUD</i>	<i>Professione attuale</i>	<i>Tipologia rapporto di lavoro attualmente in atto</i>
	€	<input type="radio"/> Autonomo <input type="radio"/> Dipendente <input type="radio"/> Disoccupato	Indet. ____/____/____ Det. Scad ____/____/____ Altro ____/____/____
	€	<input type="radio"/> Autonomo <input type="radio"/> Dipendente <input type="radio"/> Disoccupato	Indet. ____/____/____ Det. Scad ____/____/____ Altro ____/____/____
	€	<input type="radio"/> Autonomo <input type="radio"/> Dipendente <input type="radio"/> Disoccupato	Indet. ____/____/____ Det. Scad ____/____/____ Altro ____/____/____
	€	<input type="radio"/> Autonomo <input type="radio"/> Dipendente <input type="radio"/> Disoccupato	Indet. ____/____/____ Det. Scad ____/____/____ Altro ____/____/____
	€	<input type="radio"/> Autonomo <input type="radio"/> Dipendente <input type="radio"/> Disoccupato	Indet. ____/____/____ Det. Scad ____/____/____ Altro ____/____/____

Eventuali annotazioni sulla situazione reddituale corrente del nucleo:

- importo complessivo da reddito da lavoro mensile pari ad €
- indennità supporto formazione lavoro pari ad €
- assegno di inclusione pari ad €
- assegni mensili pari ad €.....
(* specificare la tipologia: es. assegni familiari, sociali, ecc.)
- pensioni mensili pari ad €.....
(* specificare la tipologia: es. pensione invalidità, da lavoro, ecc.)
- altro, pari ad €.....
(* specificare la tipologia)

DICHIARA INOLTRE DI POSSEDERE I SEGUENTI REQUISITI

- cittadinanza italiana o di un paese dell'Unione Europea ovvero - per i cittadini non appartenenti all'Unione Europea - possesso di un regolare permesso di soggiorno;
- indicatore della situazione economica equivalente (ISEE) non superiore a 26.000 euro (*);

EURO _____ data rilascio ISEE* _____

(* A pena di inammissibilità della presente istanza, occorre essere in possesso di attestazione ISEE: A) in corso di validità (scadenza al 31.12 dell'anno di presentazione della presente istanza; B) non difforme; C) aggiornata alla composizione anagrafica del nucleo nel giorno di resa della DSU – Dichiarazione Sostitutiva Unica al CAF).

- residenza anagrafica o attività lavorativa da almeno un anno nel Comune di San Mauro Torinese;
- non titolarità da parte del richiedente e degli altri componenti del nucleo familiare, di diritti esclusivi di proprietà (salvo che si tratti di nuda proprietà), usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili di categoria catastale A1, A2, A7, A8, A9, ubicati in qualunque località del territorio nazionale o su uno o più immobili di categoria catastale A3, ubicati sul territorio della provincia di residenza;

CHIEDE

All'ASLO l'assegnazione del contributo a fondo perduto, ai sensi della L.R. n. 431/98, a copertura di mensilità di canoni di locazione e/o spese condominiali così come specificato nell'Allegato A della DGR n. 11-7554 del 16/10/2023 (vedi "Note informative").

A TAL FINE DICHIARA:

1. DI ESSERE IN POSSESSO DEI REQUISITI SOGGETTIVI DI CUI AL PUNTO PRECEDENTE;
2. DI AVERE UN CONTRATTO DI LOCAZIONE (LIBERO O AGEVOLATO) IN CORSO DI VALIDITA' DA ALMENO UN ANNO;
3. LA PERDITA O CONSISTENTE RIDUZIONE DELLA CAPACITA' REDDITUALE SUCCESSIVAMENTE ALLA SOTTOSCRIZIONE DEL CONTRATTO COME DA DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALLA PRESENTE
4. ALTRO

La riduzione della capacità economica deve essere correlata ad almeno uno dei componenti il nucleo, documentata dalla perdita o dalla consistente diminuzione del reddito familiare per una delle seguenti cause da attestare con idonea documentazione:

- o stato di disoccupazione acquisito presso i centri per l'impiego causa licenziamento per giustificato motivo oggettivo;
- o cessazione di attività di lavoro autonomo con chiusura impresa registrata alla CCIAA e P. IVA dopo almeno 12 mesi d'attività;
- o accordi aziendali o sindacali con consistente riduzione dell'orario di lavoro;
- o cassa integrazione ordinaria o straordinaria che limiti notevolmente la capacità reddituale;
- o mancato rinnovo di contratti a termine o di lavoro atipici;
- o malattia grave, infortunio o decesso di un componente del nucleo familiare che abbia comportato la consistente riduzione del reddito complessivo del nucleo familiare o la necessità dell'impiego di parte notevole del reddito per fronteggiare rilevanti spese mediche ed assistenziali;

dichiara inoltre che:

alla data attuale la morosità ammonta a complessivi €....., iniziata in data.....
di cui € per mensilità di canone ed € per spese condominiali (di cui € per spese ordinarie anno/anni; ed € per spese di riscaldamento anno/anni)

Con la sottoscrizione della presente domanda, resa in forma di autocertificazione, il richiedente si assume ogni responsabilità sulla veridicità di quanto dichiarato.

IL SOTTOSCRITTO

.....

Il sottoscritto..... attesta che la sopra dichiarazione è stata resa e sottoscritta in sua presenza dal
Sig. identificato su esibizione di documento n. rilasciato in data
..... da

San Mauro Torinese, il

L'ISTRUTTORE

NOTE INFORMATIVE

A seguito della domanda presentata per il contributo ASLo, il Comune erogherà un contributo per il pagamento delle mensilità e/o spese condominiali nel caso sopravvenga una delle cause suddette e indicate dall'art. 2 del decreto del Ministero delle infrastrutture

- per i conduttori: contributi a fondo perduto erogati direttamente al proprietario di importo corrispondente a otto mensilità del canone per beneficiari con ISEE inferiore a 6.400,00 euro, sei mensilità del canone per beneficiari con ISEE inferiore a 10.600,00 euro, quattro mensilità del canone per beneficiari con ISEE fino a 26.000,00 euro.

Qualora il proprietario fosse disponibile alla stipula di nuovo contratto a **canone agevolato** in sostituzione del **contratto a canone libero in corso di validità**:

- per i proprietari: contributi a fondo perduto di importo variabile crescente in relazione alla durata del contratto: € 1.500 euro per contratto di durata 3 anni +2; € 2.000 euro per contratto di durata 4 anni + 2; € 2.500 euro per contratto di durata 5 anni +2; € 3.000 euro per contratto di durata 6 anni +2.

La priorità all'accesso ai contributi è regolamentata dalla data di presentazione delle domande.

TRATTAMENTO DATI PERSONALI AVVISO AI SENSI DELL'ART. 13 DEL REGOLAMENTO UE N. 679

Ai sensi del Regolamento UE n. 679 del 2016, si comunica che il trattamento dei dati personali qui forniti sarà finalizzato unicamente allo svolgimento delle funzioni istituzionali degli Enti firmatari per il raggiungimento degli obiettivi di cui al presente accordo di collaborazione.

Il trattamento dei dati personali forniti dai concorrenti avverrà con l'utilizzo di procedure anche informatizzate, nei modi e nei limiti necessari per perseguire le predette finalità.

Il Titolare del trattamento dati è il Sindaco pro-tempore della Città di San Mauro T.se.

I dati potranno essere comunicati o portati a conoscenza degli incaricati e responsabili del trattamento dati, impiegati presso il Comune.

Il periodo di conservazione dei dati è determinato, in via presuntiva, in cinque anni successivi alla definitiva conclusione del procedimento per cui i dati sono stati forniti.

Il conferimento dei dati è obbligatorio.

Agli interessati sono riconosciuti i diritti di cui al Capo III, Sezione I, del citato Regolamento UE ed, in particolare, l'interessato potrà esercitare i seguenti diritti:

- Diritto di accesso: ottenere conferma che sia o meno in corso un trattamento di dati personali che lo riguardano e, in tal caso, ricevere informazioni relative, in particolare, a: finalità del trattamento, categorie di dati personali trattati e periodo di conservazione, destinatari cui questi possono essere comunicati (articolo 15).
- Diritto di rettifica: ottenere, senza ingiustificato ritardo, la rettifica dei dati personali inesatti che lo riguardano e l'integrazione dei dati personali incompleti (articolo 16).
- Diritto alla cancellazione: ottenere, senza ingiustificato ritardo, la cancellazione dei dati personali che lo riguardano, nei casi previsti dalla norma (articolo 17).
- Diritto di limitazione: ottenere la limitazione del trattamento, nei casi previsti dalla norma (articolo 18).
- Diritto alla portabilità: ricevere in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da un dispositivo automatico, i dati personali che lo riguardano, nonché ottenere che gli stessi siano trasmessi ad altro titolare senza impedimenti, nei casi previsti dalla norma (articolo 20).
- Diritto di opposizione: opporsi al trattamento dei dati personali che lo riguardano, salvo che sussistano motivi legittimi di continuare il trattamento (articolo 21).
- Diritto di proporre reclamo all'autorità di controllo: proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali, Piazza di Montecitorio n. 121, 00186, Roma (RM).

L'esercizio dei diritti può essere esercitato mediante comunicazione scritta da inviare a mezzo PEC o lettera raccomandata A/R, ai recapiti qui indicati:

TITOLARE DEL TRATTAMENTO: Comune di San Mauro Torinese, nella persona del Sindaco pro-tempore, via Martiri della Libertà, n. 150, Tel. 011 8228011, Email: ufficio.segreteria@comune.sanmaurotorinese.to.it; PEC: protocollo@cert.comune.sanmaurotorinese.to.it

RESPONSABILE DEL TRATTAMENTO: Responsabile del Settore Servizi alla persona Dott.ssa Silvia CARDARELLI recapito postale: via Martiri della Libertà, n. 150, Tel. 011 8228011

Email: silvia.cardarelli@comune.sanmaurotorinese.to.it PEC: protocollo@cert.comune.sanmaurotorinese.to.it

Letto, confermato e sottoscritto.

IL/LA DICHIARANTE

San Mauro Torinese,

Documenti obbligatori da allegare in ogni caso alla domanda:

- CONTRATTO DI LOCAZIONE IN CORSO
- ALLEGATO B COMPILATO E FIRMATO DAL LOCATORE
- LETTERA MESSA IN MORA DEL LOCATORE
- CERTIFICAZIONE ISEE ORDINARIO/ CORRENTE (acquisito dall'Ufficio)
- RICEVUTE BONIFICI RELATIVI AGLI ULTIMI PAGAMENTI DEI CANONI/SPESECONDOMINIALI
- CONTO CONSUNTIVO/PREVENTIVO DELLE SPESE ORDINARIE/SPESE DI RISCALDAMENTO APPROVATO DALL'ASSEMBLEA CONDOMINIALE

Documenti obbligatori da allegare in relazione alle circostanze dedotte:

- DICHIARAZIONI FISCALI DEL NUCLEO (RELATIVI ALL'ANNO PRECEDENTE LA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA)
- CHIUSURA IMPRESA PRESSO LA CCIAA
- CASSA INTEGRAZIONE
- DOCUMENTAZIONE CIRCA LA MOBILITA'
- MANCATO RINNOVO CONTRATTO DI LAVORO
- DICHIARAZIONE DEL DATORE DI LAVORO O INPS DI VARIAZIONE SITUAZIONE OCCUPAZIONALE
- ALTRO.....