

**COPIA**

CITTA' DI SAN MAURO TORINESE

PROVINCIA DI TORINO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 14

OGGETTO: VARIANTE N° 12 AL P.R.G.C. - CORREZIONI DI ERRORI MATERIALI, AI SENSI DELL'ART. 17, COMMA 8, LETTERA A) DELLA L.R. 56/77 E S.M.I., RELATIVAMENTE AGLI ELABORATI CARTOGRAFICI ALLEGATI ALLA VARIANTE N° 4 DEL P.R.G.C. VIGENTE - APPROVAZIONE NUOVI ELABORATI CARTOGRAFICI.

L'anno duemilaundici addì quindici del mese di marzo, alle ore 18:00, nella sala delle adunanze consiliari, convocato ai sensi art. 38 D.L.vo 267/2000 con avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito in seduta pubblica straordinaria di prima convocazione, il Consiglio Comunale, del quale sono membri i Signori:

**COGGIOLA Giacomo
BUEMI Enrico
CAROSSO Riccardo
COCCIULILLO Enrico
CUCULO VALLINO Maria
DE MARCHI Angelo
FALVO Rosario Giuseppe
GILARDI Grazia Angela
IPPOLITO Antonino
LAZZARINI Rudy
MASIERO Renzo**

**MONTALBANO Giovanni
MORVILLO Onofrio
PAROLA Aldo
PIZZUTTO Letizia
POLITO Filippo
RASTELLI Luca
RASTELLI Massimiliano
RICHETTI Tommaso
SAVIO Andrea
SIVIERO Maria Maddalena**

Dei suddetti Consiglieri sono assenti i Signori: DE MARCHI Angelo (g), FALVO Rosario Giuseppe (g).

Sono altresì presenti gli Assessori Signori: BENEDETTO Davide, CARVELLI Santo, FRIOLO Monica Maria, OLIVERO Roberto, RICCARDINO Giuseppe, SPINELLO Massimiliano.

Assume la Presidenza Sig. POLITO Filippo in qualità di Presidente del Consiglio Comunale.

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Sig.ra Dott.ssa SUGLIANO Ulrica.
Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta alle ore 18.45.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Su relazione dell'Assessore all'Urbanistica ed Edilizia Pubblica e Privata, Massimiliano SPINELLO;

Richiamate:

- la deliberazione della Giunta Regionale n° 5-1262 del 23/12/2010 ad oggetto "Legge Regionale n° 56/77 e s.m.i. Comune di San Mauro Torinese (TO). Variante n° 4 al Piano Regolatore Generale Comunale vigente per l'adeguamento al P.A.I. Approvazione" con la quale è stata approvata la Variante n° 4 al P.R.G.C. vigente, ai sensi degli artt. 15 e 17 della L.R. 56/77 e s.m.i., subordinatamente all'introduzione "ex officio", negli elaborati progettuali, di ulteriori modifiche, specificatamente riportate nell'allegato "A" del 22/11/2010, che costituisce parte integrante della D.G.R. n° 5-1262 del 23/12/2010;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n° 8 del 17/02/2011 ad oggetto "Variante n° 4 al P.R.G.C. - Presa d'atto della deliberazione della Giunta Regionale n° 5-1262 del 23/12/2010 e dei contenuti dell'allegato "A" del 22/11/2010 - Approvazione nuovi elaborati progettuali" con la quale sono stati approvati i nuovi elaborati progettuali a seguito dei contenuti dell'allegato "A" della D.G.R. n° 5-1262 del 23/12/2010;

Considerato che:

- il Settore Pianificazione e Gestione del Territorio – Servizio Edilizia ha avuto modo di riscontrare la presenza, nelle cartografie di P.R.G.C. della Variante n° 4 richiamata in premessa, di alcuni edifici in ambito collinare non correttamente indicati graficamente, ovvero non inseriti o inseriti, come pericolosità geologica, nella classe III sottoclasse A, anziché nelle dedicate classi, per gli edifici in ambito collinare, III B2 / III B3 / III B4;
- è stato verificato, a seguito di ulteriori accertamenti e approfondimenti, con i professionisti estensori del P.R.G.C., sia a livello geologico sia urbanistico, il mero errore materiale nella vestizione grafica delle cartografie di P.R.G.C. della Variante n° 4;
- alla luce di quanto emerso ai punti precedenti, si è resa necessaria una formale correzione degli elaborati cartografici della Variante n° 4 al P.R.G.C., come previsto dall'art. 17 comma 8 lettera a) della L.R. 56/77 e s.m.i.;

Visti gli elaborati cartografici corretti, prodotti dall'Arch. Pier Giorgio TURI, con studio in Torino - Corso Massimo D'Azeglio 60, con la collaborazione del Settore Pianificazione e Gestione del Territorio – Servizio Urbanistica, e dal Dott. Geol. Edoardo RABAJOLI, dello Studio GEO Sintesi Associazione tra Professionisti con sede in Torino - Corso Unione Sovietica 560/6, già estensori del progetto preliminare e definitivo della Variante n. 4 del P.R.G.C., di seguito riportati e che individuano e correggono gli elaborati cartografici della Variante n° 4 al P.R.G.C., già approvati con deliberazione n° 8 del 17/02/2011:

Allegato n°1. Relazione Geologica

Allegato n°2. Correzioni alla Carta di Sintesi della pericolosità geologica e della idoneità all'utilizzo urbanistico - ESTRATTI STATO DI FATTO

Allegato n°3. Correzioni alla Carta di Sintesi della pericolosità geologica e della idoneità all'utilizzo urbanistico - ESTRATTI CON CORREZIONI APPORTATE

Allegato n°4. Correzioni alla Carta Urbanistica - ESTRATTI STATO DI FATTO

Allegato n°5. Correzioni alla Carta Urbanistica - ESTRATTI CON CORREZIONI APPORTATE

Dato atto che la presente deliberazione è stata sottoposta all'esame della competente Commissione Consiliare Territorio in data 9/03/2011;

Vista la L.R. 5/12/1977, N. 56 e s.m.i.;

Considerato che sulla proposta in oggetto sono stati espressi ai sensi dell'art. 49 D.Lgs 267/2000:

- parere di regolarità tecnico-amministrativa;

Eseguita una votazione in forma palese per appello nominale che ha dato il seguente risultato riconosciuto e proclamato dal Presidente:

Consiglieri presenti e votanti n. 19

Voti favorevoli: n. 19

DELIBERA

- a) di approvare i nuovi elaborati cartografici corretti, prodotti dall'Arch. Pier Giorgio TURI, con studio in Torino - Corso Massimo D'Azeglio 60, con la collaborazione del Settore Pianificazione e Gestione del Territorio – Servizio Urbanistica, e dal Dott. Geol. Edoardo RABAJOLI, dello Studio GEO Sintesi Associazione tra Professionisti con sede in Torino - Corso Unione Sovietica 560/6, già estensori del progetto preliminare e definitivo della Variante n. 4 del P.R.G.C., che di seguito vengono riportati e che individuano e correggono gli elaborati cartografici della Variante n° 4 al P.R.G.C., ai sensi dell'art. 17 comma 8 lettera a) della L.R. 56/77 e s.m.i.:

Allegato n°1. Relazione Geologica

Allegato n°2. Correzioni alla Carta di Sintesi della pericolosità geologica e della idoneità all'utilizzo urbanistico - ESTRATTI STATO DI FATTO

Allegato n°3. Correzioni alla Carta di Sintesi della pericolosità geologica e della idoneità all'utilizzo urbanistico - ESTRATTI CON CORREZIONI APPORTATE

Allegato n°4. Correzioni alla Carta Urbanistica - ESTRATTI STATO DI FATTO

Allegato n°5. Correzioni alla Carta Urbanistica - ESTRATTI CON CORREZIONI APPORTATE

- b) di dare atto che gli allegati,

Allegato n°3. Correzioni alla Carta di Sintesi della pericolosità geologica e della idoneità all'utilizzo urbanistico - ESTRATTI CON CORREZIONI APPORTATE

Allegato n°5. Correzioni alla Carta Urbanistica - ESTRATTI CON CORREZIONI APPORTATE

andranno ad aggiornare cartograficamente gli allegati della Variante n° 4 al P.R.G.C. precedentemente approvati con deliberazione n° 8 del 17/02/2011;

- c) di dare mandato al Settore Pianificazione e Gestione del Territorio – Servizio Urbanistica di trasmettere la presente deliberazione alla Regione Piemonte, unitamente alle cartografie aggiornate del Piano Regolatore Generale Comunale, così come previsto dall'art. 17 comma 9 della L.R. 56/77 e s.m.i.

OGGETTO: VARIANTE N° 12 AL P.R.G.C. - CORREZIONI DI ERRORI MATERIALI, AI SENSI DELL'ART. 17, COMMA 8, LETTERA A) DELLA L.R. 56/77 E S.M.I., RELATIVAMENTE AGLI ELABORATI CARTOGRAFICI ALLEGATI ALLA VARIANTE N° 4 DEL P.R.G.C. VIGENTE - APPROVAZIONE NUOVI ELABORATI CARTOGRAFICI.

| Il Responsabile del Procedimento | L'Istruttore |
|----------------------------------|------------------------|
| F.to: COMOLLO Marcello | F.to: COMOLLO MARCELLO |

P A R E R I

Parere di regolarità tecnico-amministrativa.

FAVOREVOLE

Data 03/03/2011 Il Dirigente del Settore
F.to TRICARICO Matteo

Parere di regolarità contabile

FAVOREVOLE

Data 04/03/2011 Il Dirigente del Settore
F.to ERTA Sabrina

Letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
F.to POLITO Filippo

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.ssa SUGLIANO Ulrica

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune per 15 giorni consecutivi dal _____.

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.ssa SUGLIANO Ulrica

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data _____, dopo regolare pubblicazione, per la decorrenza del termine prescritto dall'articolo 134, comma 3°, Decreto Legislativo n.267/2000.

Lì, _____

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa SUGLIANO Ulrica