

TABELLA C.1 PROSPETTO RIEPILOGATIVO IMPORTI FINALI (comprensivi delle maggiorazioni e riduzioni di cui ai parametri della TABELLA C)

Classi di destinazione d'uso	Classi di intervento definite dagli strumenti urbanistici generali	OO.UU. primarie (Importo base x parametri TAB. C)  Euro/mc	OO.UU. secondarie (Importo base x parametri TAB. C)  Euro/mc	TOTALE OO.UU. 1 <sup>a</sup> e 2 <sup>a</sup>  Euro/mc
Insediamenti residenziali	<b>α) Aree in tessuto edilizio esistente</b> soggetto ad operazioni di conservazione, risanamento e ristrutturazione:			
	1. interne al centro storico: interventi <b>fino</b> alla ristrutturazione <b>senza</b> ampliamenti e variazione del carico urbanistico e delle preesistenti destinazioni d'uso	€ 9,06	€ 11,73	€ 20,80
	2. interne al centro storico: interventi <b>oltre</b> alla ristrutturazione nonché interventi <b>che presentano variazioni</b> del carico urbanistico e delle preesistenti destinazioni d'uso	€ 20,39	€ 26,40	€ 46,79
	3. esterne al centro storico: interventi <b>fino</b> alla ristrutturazione <b>senza</b> ampliamenti e variazione del carico urbanistico e delle preesistenti destinazioni d'uso	€ 9,06	€ 11,73	€ 20,80
	4. esterne al centro storico: interventi <b>oltre</b> alla ristrutturazione nonché interventi che <b>presentano variazioni</b> del carico urbanistico e delle preesistenti destinazioni d'uso	€ 20,39	€ 26,40	€ 46,79
	<b>β) Aree di completamento</b> nuovi interventi , ampliamenti e cambio d'uso : con Ifn (Indice fondiario netto) :			
	≤ 1,00 mc/mq	€ 27,19	€ 29,33	€ 56,52
	1,00 < if n ≤ 2,00 mc/mq	€ 22,66	€ 26,40	€ 49,06
	if n > 2,00 mc/mq	€ 27,19	€ 29,33	€ 56,52
	<b>γ) Aree di espansione</b> nuovi interventi , ampliamenti e cambio d'uso : con It (indice territoriale)			
i t ≤ 1 mc/mq	€ 31,72	€ 29,33	€ 61,05	
1 < i t ≤ 1,5 mc/mq	€ 31,72	€ 29,33	€ 61,05	
i t > 1,5 mc/mq	€ 31,72	€ 29,33	€ 61,05	
Destinazioni rurali speciali	Edifici rurali per interventi che non rientrano negli esoneri previsti dall'articolo 17 comma 3 lettera a) del D.P.R. 6.6.2001 n. 380	€ 31,72	€ 29,33	€ 61,05
	Ristrutturazioni Edifici rurali per interventi che non rientrano negli esoneri previsti dall'articolo 17 comma 3 lettera a) del D.P.R. 6.6.2001 n. 380	€ 9,06	€ 11,73	€ 20,80
Insediamenti turistici e tipologie di Impresa turistica e di tempo libero di cui alla L.R. 08/07/1999, n. 18	Nuovi interventi in tutte le aree disciplinate dallo strumento urbanistico	€ 36,26	€ 46,93	€ 83,18
	Ristrutturazione in tutte le aree disciplinate dallo strumento urbanistico	€ 31,72	€ 41,06	€ 72,79
Insediamenti direzionali	Nuovi interventi in tutte le aree disciplinate dallo strumento urbanistico	€ 149,56	€ 32,26	€ 181,82
	Ristrutturazione in tutte le aree disciplinate dallo strumento urbanistico	€ 74,78	€ 16,13	€ 90,91
Insediamenti commerciali	Nuovi interventi in tutte le aree disciplinate dallo strumento urbanistico S min/u 250mq	€ 99,70	€ 32,26	€ 131,97
	Nuovi interventi in tutte le aree disciplinate dallo strumento urbanistico S c/u 250-2000 mq	€ 119,64	€ 32,26	€ 151,91
	Nuovi interventi in tutte le aree disciplinate dallo strumento urbanistico S mag. 2000 mq	€ 149,56	€ 32,26	€ 181,82
	Ristrutturazione in tutte le aree disciplinate dallo strumento urbanistico S min/u 250mq	€ 49,85	€ 16,13	€ 65,98
	Ristrutturazione in tutte le aree disciplinate dallo strumento urbanistico S c/u 250-2000 mq	€ 59,82	€ 16,13	€ 75,95
	Ristrutturazione in tutte le aree disciplinate dallo strumento urbanistico S mag. 2000 mq	€ 74,78	€ 16,13	€ 90,91