



# CITTA' DI SAN MAURO TORINESE

## Città Metropolitana di Torino

ALLEGATO D

### AVVISO DI ASTA PUBBLICA

#### OGGETTO: ALIENAZIONE BENI COMUNALI IN DISUSO

La Città di San Mauro Torinese, in esecuzione della Deliberazione di G.C. n. 85 del 20/05/2026, bandisce un'asta pubblica per l'alienazione di un lotto unico d'importo complessivo a base di gara di € 8.800,00, soggetto a rialzo o in equivalenza, composto da 5 (cinque) beni di proprietà comunale, sotto descritti:

ID N. LOTT O	BENE	TARGA	KM/ore lavoro/q.t à stimata	Data immatricolazione/ Acquisto	ULTIMA REVISION E
1	<b>Autoveicolo</b> <i>FIAT PANDA</i>	CD891W M	67.773	2002	12/11/2021
2	<b>Compressore</b> <i>ATLAS</i> <i>COPCO XAS30</i>	////	////	Anni '90	////
3	<b>Cubetti di</b> <b>SENITE-</b> <b>PORFIDO</b>	////	250 m <sup>2</sup>	////	////
4	<b>PIETRA di</b> <b>IMPORTAZIONE</b>	////	51 m <sup>2</sup>	////	////
5	<b>Pietra</b> <b>SPACCATA DI</b> <b>LUSERNA</b>	////	32 m <sup>2</sup>	////	////

L'asta sarà aggiudicata con il metodo delle offerte segrete, ai sensi degli artt. 73, *lett. c)* e 76 del R.D. n. 827/1924 e s.m.i.

La vendita avviene fuori campo applicazione I.V.A.

#### L'asta sarà aggiudicata:

- **in via principale per l'intero lotto** (tutti i beni dal n. 1 al n. 5) e, pertanto, verranno preliminarmente prese in considerazione le sole offerte che recheranno una quotazione al rialzo, con aumento minimo di € 50,00 o in equivalenza rispetto al valore posto a base di gara - per il lotto unitariamente inteso;
- **in via subordinata**, in caso di assenza di offerte per il lotto integrale (tutti i beni dal n.1 al n. 5), l'asta potrà essere aggiudicata per **singoli lotti**, uno per ciascun bene, e, di conseguenza, verranno prese in esame anche le offerte che recheranno quotazioni al rialzo, aumento minimo di € 50,00, o in equivalenza rispetto al valore

posto a base di gara, distinte per i lotti di interesse. In caso di offerta per più lotti singoli, **ad ogni bene va assegnato il prezzo offerto**; NON è ammesso un valore cumulativo per più beni, pena l'esclusione.

Il lotto complessivamente inteso (tutti i beni dal n. 1 al n. 5) sarà aggiudicato al concorrente che avrà presentato **l'offerta migliore per l'Ente** (ossia l'offerta economica più alta). In caso di assenza di offerte per il lotto unico, l'asta sarà aggiudicata al concorrente o ai concorrenti che **avranno presentato per ciascun lotto, separatamente considerato, l'offerta migliore per l'Ente** (ossia l'offerta economica più alta).

**La Città potrà procedere all'aggiudicazione dell'asta anche in presenza di una sola offerta valida, ai sensi dell'art. 69 del R.D. n. 827/1924 e s.m.i..**

L'Amministrazione si riserva in ogni caso il diritto di non procedere all'aggiudicazione qualora sopravvenute esigenze facciano venire meno l'interesse all'alienazione dei beni messi in vendita.

**I requisiti richiesti e le modalità di partecipazione sono riportati nel Bando d'asta.**

### **INFORMAZIONI**

Le offerte devono pervenire, secondo le modalità indicate nel bando d'asta, **entro il termine perentorio** delle

**ore 10.00 del 10/07/2026**

al seguente indirizzo:

**Comune di San Mauro Torinese – Ufficio Protocollo – via Martiri della Libertà n. 150  
- 10099 San Mauro Torinese (TO).**

Gli interessati potranno effettuare un sopralluogo finalizzato alla presa visione dei mezzi e della documentazione ad essi relativa, entro la data di scadenza di presentazione delle offerte presso il Servizio Manutenzione, in via Ronchi 22, San Mauro Torinese, previo appuntamento ai seguenti numeri telefonici 011/8228201-16-12.

La documentazione completa dell'asta è in visione sul sito internet

<https://www.comune.sanmaurotorinese.to.it/it>

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL  
TERRITORIO**

**(Dott. Alessandro VISENTIN)**

Documento firmato digitalmente ai sensi del d.lgs n. 82/2005 s.m.i.