

**ALIENAZIONE BENI COMUNALI IN DISUSO MEDIANTE ASTA PUBBLICA.**

***Relazione di stima del valore presunto di beni di proprietà comunale da alienare mediante asta pubblica.***

Premesso che il veicolo Fiat Panda e il Compressore Atlas Copco XAS30 sono stati rispettivamente immatricolata/acquistato da oltre 20 anni e pertanto è risultata ardua la ricerca di valutazioni dell'usato nei vari siti internet di compravendita *online*.

Tuttavia al fine di determinare il valore presunto da apporre come prezzo a base d'asta, dopo una lunga ricerca attraverso la consultazione di vari siti internet, a titolo esemplificativo subito.it, è stata ottenuta una stima di media del valore di mercato dei beni in parola.

La stima del valore oltreché tenere presente il valore di mercato, considera oggettivamente le condizioni generali dei beni dal punto di vista estetico, funzionale e infine meccanico per ciò che riguarda il veicolo Fiat Panda e il Compressore Atlas Copco XAS30.

Si riporta di seguito la descrizione accompagnata da fotografie rappresentative per ciascun bene comunale:

**AUTOVETTURA FIAT PANDA**, targato CD891WM, anno immatricolazione 2002, ultima revisione effettuata il 12/11/2021, KW 40,00, alimentazione benzina, **Km percorsi 67.773**; **Discrete condizioni, necessita sostituzione batteria, carrozzeria con evidenti segni di invecchiamento.** Problemi meccanici a causa del non utilizzo e da revisionare.

**Valore stimato: € 500,00;**

**FOTO**







**COMPRESSORE ATLAS COPCO XAS30, anni '90, discrete condizioni a causa del non utilizzo con evidenti segni di invecchiamento/ruggine, poche ore lavoro**

**Valore stimato: € 800,00;**

**FOTO**





**CUBETTI DI SENITE-PORFIDO**, quantità stimata: 250 m<sup>2</sup>

**Valore stimato: a corpo € 2.500,00;**

**FOTO**



**PIETRA DIORITE**, quantità stimata: 51 m<sup>2</sup>, dimensioni lastre 80x40cm, spessore 5cm

**Valore stimato: a corpo € 3.700,00;**

**FOTO**



**PIETRA SPACCATA DI LUSERNA**, quantità stimata: 32 m<sup>2</sup>, dimensioni lastre di vari formati e spessori, circa nr. 100 lastre.

**Valore stimato: a corpo € 1.300,00**

**FOTO**





**IL DIRIGENTE  
DEL SETTORE PIANIFICAZIONE E GESTIONE  
DEL TERRITORIO**

*(Dott. Alessandro VISENTIN)*

f.to digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i.